



LIEGENSCHAFTSFONDS  
BERLIN

Berlin, 30. März 2010

## **Interessensbekundung für landeseigene Grundstücke für Baugemeinschaften abgeschlossen**

Für die Anfang Februar 2010 vom Liegenschaftsfonds ausgeschriebenen Grundstücke für Baugemeinschaften ist das Interessensbekundungsverfahren abgeschlossen worden.

Für die Grundstücke

1. Kirchstr. / Ecke Rosenstr. (Treptow-Köpenick, Köpenick)
2. Bandelstr. 26/27 (Mitte, Tiergarten)
3. Ritterstraße 50 (Friedrichshain-Kreuzberg, Kreuzberg)

sind insgesamt 8 Bewerbungen eingegangen.

Alle Bewerbergruppen haben vollständige und auswertbare Interessensbekundungen abgegeben. Daher werden alle Bewerber in der 2. Stufe des Festpreisverfahrens zur Abgabe eines qualifizierten, grundstücksbezogenen Angebotes aufgefordert. Darin geht es neben dem Baukonzept und dem Nachweis zur Finanzierbarkeit insbesondere um ausgearbeitete und vertraglich abgesicherte Konzepte, die sowohl dem gemeinschaftlichen, generationsübergreifenden Wohnen in einer Baugemeinschaft, wie dem ökologischen Bauen Rechnung tragen. Die Angebote werden von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung in Abstimmung mit dem zuständigen Bezirk vergleichend bewertet. Mit den rangersten Bewerbergruppen werden Kaufvertragsverhandlungen aufgenommen.

**Weitere Informationen für Baugemeinschaften unter:**

<http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/baugemeinschaft/>

**Beratung für Baugemeinschaften unter:**

[www.stattbau.de/Arbeitsfelder/stadt.beratung](http://www.stattbau.de/Arbeitsfelder/stadt.beratung)