



LIEGENSCHAFTSFONDS  
BERLIN

## Pressemitteilung

### Die Zunft AG wird neuer Betreiber der Arminiusmarkthalle

**Berlin, 16.07.2010 – Die denkmalgeschützte Markthalle an der Arminiusstraße, in der Nähe des neuen Hauptbahnhofes, erhält bald einen neuen Betreiber: Die Zunft AG. Der Aufsichtsrat der Berliner Großmarkt GmbH gab am 12. Juli 2010 grünes Licht, dass das Unternehmen für 50 Jahre ein Erbbaurecht für die traditionsreiche Markthalle erhält. Die Vertragsunterzeichnung wird noch in diesem Monat erfolgen.**

Die Zunft AG aus Wachenheim an der deutschen Weinstraße will die Moabiter Markttradition wiederbeleben und aus der 120 Jahre alten Arminiusmarkthalle eine Zunfthalle machen. „Im Fokus unseres Konzeptes steht die Rückbesinnung auf Regionalität, Qualität und Nachhaltigkeit. So sollen an unseren Ständen vor allem regionale Produkte wie Lebensmittel und Handwerk angeboten werden“, sagt Kira Hinderfeld, Vorstand der Die Zunft AG. „Die Arminiusmarkthalle soll ein kommunikativer Ort werden, an dem sich junges Design, kreative Milieus und Dienstleistungen, regionale Manufakturen, Ateliers, regionales Handwerk, kleinflächiger Handel, Gastronomie und Events ergänzen.“

Andreas Foidl, Geschäftsführer der Berliner Großmarkt GmbH, freut sich auf den bevorstehenden Vertragsabschluss: „Mit der Die Zunft AG haben wir einen Partner gefunden, der mit einem klugen Konzept ein attraktives Angebot für Kunden und Händler schafft. Hier kann ein einmaliger Ort des Genusses und der Werthaltigkeit entstehen, der über die Bezirksgrenzen hinaus ausstrahlen wird.“

Der Umbau der 3.500 Quadratmeter großen Fläche soll in den kommenden Monaten starten. Die alten Stände werden abgerissen und im neuen Design wieder aufgebaut. Neben einer Vielzahl von Neumieterern aus dem Manufakturwesen werden ein Großteil der heutigen Händler in der Markthalle verbleiben können. Weitere Discounter als die bereits ansässigen Filialen von Norma und Schlecker wird es nicht geben. Die Eröffnung der Zunfthalle ist dann für Ende 2010 geplant.

„Wir sind sehr zufrieden mit den bisherigen Gesprächen und froh, dass unser Kunde, die Berliner Großmarkt GmbH, einen erfolgversprechenden Betreiber gefunden hat“, sagt Holger Lippmann, Geschäftsführer des Liegenschaftsfonds Berlin. „Ein vor zwei Jahren gestarteter Versuch, die Arminiusmarkthalle zu verkaufen, war leider gescheitert. Umso mehr freut es uns, mit unserem nun angewandten Erbaurechts-Modell Erfolg zu haben.“

#### Pressekontakt

Liegenschaftsfonds Berlin  
Irina Dähne  
Warschauer Str. 41/42, 10243 Berlin  
Tel.: 030 / 22 33 66 90  
Fax: 030 / 22 33 68 97  
eMail: irina.daehne@liegenschaftsfonds.de

Berliner Großmarkt GmbH  
Andreas Foidl  
Beusselstraße 44 N-Q, 10553 Berlin  
Tel.: 030 / 39 89 61 12  
Fax: 030 / 39 89 61 24  
eMail: afoidl@berliner-grossmarkt.de

Warschauer Str. 41/42  
D-10243 Berlin  
T: +49 (0)30 · 22 33 68 00  
F: +49 (0)30 · 22 33 68 97  
info@liegenschaftsfonds.de  
www.liegenschaftsfonds.de  
St.-Nr. 30 / 194 / 05947

Liegenschaftsfonds Berlin  
GmbH & Co. KG  
Sitz der Gesellschaft:  
Berlin, AG Charlottenburg  
HRA 31 817

Pers. haftender Gesellschafter:  
Liegenschaftsfonds Berlin  
Verwaltungsgesellschaft mbH  
Sitz der Gesellschaft:  
Berlin, AG Charlottenburg  
HRB 76 350

Geschäftsführer:  
Holger Lippmann  
Aufsichtsratsvorsitzender:  
Dr. Christian Sundermann